



Gemeente Maastricht

Format Agendering Raadsavond (max 1 A4):
 eerste blok (Stadsronde) of tweede blok (Raadsronde)

Onderwerp	<i>Plan van aanpak herijking stedelijke programmering woningbouw</i>		
Datum	<i>3-3-2015</i>	<i>Stadsronde 31-3-2015</i>	
Portefeuilleh.	<i>Gerdo van Grootheest</i>	<i>Ambtelijk contact</i>	<i>Tima van der Linden - 7130</i>
Soort bijeenkomst	<i><u>In Stadsronde</u> e. Informatiebijeenkomst</i>		
Reden van aanbieding	<i>Door college:</i> <ul style="list-style-type: none"> - <i>College informeert raad o.a. ter voorbereiding op regionale raadsconferentie 8 april</i> - <i>Raad kan verdiepende vragen stellen</i> 		
Inhoud	<i>De stedelijke programmering woningbouw moet opnieuw worden gezien en zal gebaseerd worden op de actuele marktsituatie en de naar de toekomst toe verwachte behoefteontwikkeling, zowel kwalitatief als kwantitatief. De Provincie heeft via de vaststelling van het POL in 2014 duidelijke kaders vastgesteld waar de woningbouwprogrammering op lokaal niveau aan moet voldoen. Dit wordt op regionaal niveau momenteel uitgewerkt in de Structuurvisie wonen Zuid-Limburg met een bijbehorende subregionale programmering voor Maastricht-Heuvelland. Het proces om te komen tot een nieuwe stedelijke programmering woningbouw is daarmee ook een inhoudelijke bouwsteen voor het regionale proces. Resultaat dat eind 2015 ter besluitvorming wordt aangeboden is een stedelijke programmering woningbouw voor de jaren 2015-2019 en een strategie voor de programmering 2020-2030, met bijbehorende financiële en planologische vertaling en een nieuwe woonmilieukaart.</i>		
Van de raadsleden wordt gevraagd	<i>Kennis te nemen van de analyse van toekomstige behoefteontwikkeling en bestaande plancapaciteit woningbouw en de wijze waarop het college het proces om te komen tot een nieuwe programmering wil vormgeven in samenhang met de regionale processen en partners in de stad.</i>		
Betrokkenen	<i>Woningbouwcorporaties, ontwikkelende partijen en inwoners van Maastricht</i>		
Vervolg	<i>Werksessies met partners op 7 april en 9 april en een regionale raadsconferentie Structuurvisie wonen Zuid-Limburg op 8 april</i>		
Bijbehorende documenten	<i>Presentatie: toelichting plan van aanpak stedelijke programmering woningbouw</i>		
Presidium			

Memo